

建筑工程监理中质量监督与安全管理的关系探讨

曹旭东

江苏盛华工程监理咨询有限公司苏州分公司，江苏省苏州市，215000；

摘要：本文聚焦建筑工程监理领域，深入剖析质量监督与安全管理的关系。阐述二者在建筑工程中的重要性，分析其相互依存、相互促进的紧密联系。同时指出当前监理工作中二者存在的协同不足、责任界定模糊等问题，并提出完善法规、强化人员培训、建立协同机制等改进措施，旨在提升建筑工程监理水平，保障工程质量和施工安全。

关键词：建筑工程监理；质量监督；安全管理；关系；改进措施

DOI：10.69979/3029-2727.26.02.031

引言

建筑工程质量安全关乎人民生命财产和社会稳定。监理作为工程建设的守护者，对质量安全进行全方位监督。质量监督确保工程符合标准，安全管理保障施工安全。二者相辅相成，构成监理核心，研究其关系对提升监理水平具有重要意义。

1 建筑工程监理中质量监督与安全管理的概述

1.1 质量监督的内涵与重要性

建筑工程质量监督是根据法规、标准和设计文件，对工程质量、施工行为及保证体系进行的监督检查活动，旨在确保工程符合质量要求和使用需求。

质量监督至关重要。建筑工程质量宏观上影响国家经济发展和社会稳定，高质量工程能提升国家实力，促进资源合理利用和可持续发展。微观上，工程质量关系人民日常生活，住宅质量直接影响居住舒适安全，质量问题会造成困扰和经济损失。因此加强质量监督对维护国家和人民利益具有重要意义。

1.2 安全管理的内涵与重要性

建筑工程监理中的安全管理是对施工安全生产活动进行计划组织、指挥协调和控制，旨在预防和减少事故，保障人员生命健康及现场财产与环境安全，涵盖人员、设备、材料和环境等各方面。

建筑工程施工风险高，存在高处坠落、物体打击、坍塌、火灾等多重危险。这些事故不仅危及人员生命安全，还会造成经济损失和社会负面影响，如停工整顿、损害企业声誉。因此加强安全管理是监理核心工作的关

键一环，也是保障施工顺利进行和施工人员安全的基础。

2 质量监督与安全管理的相互关系

2.1 相互依存关系

质量监督与安全管理在建筑工程监理中相互依存，缺一不可。质量是安全的基础，只有确保建筑工程的质量符合要求，才能为施工安全提供保障。例如，在建筑结构施工中，如果混凝土强度不达标、钢筋配筋不符合设计要求等质量问题，将导致结构承载能力下降，在施工过程中或使用过程中容易发生坍塌等安全事故。反之，安全是质量的体现，良好的施工安全管理能够为工程质量创造有利的条件。在安全的施工环境下，施工人员能够更加专注地进行作业，按照规范要求施工操作，从而保证工程质量。例如，在施工现场设置完善的安全防护设施，如安全网、防护栏杆等，能够减少高处坠落等事故的发生，保障施工人员的安全，同时也避免了因事故导致的工程质量受损。

2.2 相互促进关系

质量监督与安全管理相互促进，共同推动建筑工程的顺利进行。一方面，严格的质量监督能够促使施工单位加强安全管理。在质量监督过程中，如果发现施工单位存在违反安全规定的行为或存在安全隐患，监理单位可以要求施工单位立即整改，从而促使施工单位重视安全管理，加强安全措施落实。例如，监理单位在对施工现场进行检查时，发现施工单位的临时用电线路存在私拉乱接现象，存在触电安全隐患，及时要求施工单位进行整改，规范用电行为，这不仅消除了安全隐患，也提高了施工单位对安全管理的重视程度。另一方面，有

效的安全管理能够为质量监督提供良好的工作环境。在安全的施工环境中,质量监督工作能够更加顺利地开展,监理人员能够更加准确地掌握工程质量情况,及时发现和解决质量问题。例如,在施工现场设置了完善的安全通道和警示标识,监理人员进行质量检查时能够更加安全、便捷地到达各个检查部位,提高了质量监督的效率和准确性。

2.3 目标一致性

质量监督与安全管理的目标具有一致性,都是为了确保建筑工程的顺利进行和最终目标的实现。从短期目标来看,二者都旨在保障施工过程中的安全和工程质量,避免事故和质量问题的发生,确保工程能够按照计划进度顺利推进。例如,在一个大型商业综合体建设项目中,质量监督和安全管理的共同目标是在施工过程中不发生重大安全事故和质量事故,保证工程按时完成主体结构封顶等关键节点。从长期目标来看,二者都致力于为建筑工程的长期稳定使用提供保障,提高建筑工程的使用寿命和经济效益。高质量的建筑工程能够减少后期维修和加固的成本,降低安全风险;而良好的安全管理能够避免因事故导致的工程中断和损失,保障工程的正常运营。例如,一座质量优良、安全管理到位的桥梁,能够长期安全地承载交通流量,为社会经济发展做出贡献。

3 当前建筑工程监理中质量监督与安全管理存在的问题

3.1 协同不足问题

建筑工程监理中,质量监督与安全管理协同不足。两部门缺乏沟通协作,各自为政,信息不畅,处理综合问题时难以形成合力,效率低下。质量监督部门关注脚手架材质和尺寸,安全管理部门关注防护设施。部门间缺乏沟通,无法全面考虑质量安全问题,存在隐患。监理单位与其他参建主体在质量安全协同方面也存在不足。各参建主体缺乏统一协调机制,质量监督和安全管理标准不一,易出现推诿扯皮。例如处理质量问题时,建设单位归咎监理监督不力,监理方指责施工不规范,双方难以达成共识,影响问题及时解决。

3.2 责任界定模糊问题

建筑工程监理中质量监督与安全管理责任界定模糊。相关法规对监理单位具体责任规定不明确,导致各

方责任认识不清,易出现推诿。如发生质量或安全事故时,责任界定不清使事故处理困难,难以追究责任。复杂工程中多环节多主体参与使责任界定困难。例如装修工程因使用不合格材料和违规施工导致空气污染和火灾,难以明确材料商、施工方和监理方的责任。

3.3 人员素质参差不齐问题

建筑工程监理人员素质参差不齐影响质量监督与安全管理。部分监理人员缺乏专业知识技能,面对新技术、新材料和新工艺时,因缺乏系统学习培训,难以准确判断工程质量和安全问题,无法有效履行职责。新型建筑结构工程中,部分监理人员不熟悉结构原理和施工要点,难以有效监督质量。同时,部分人员缺乏责任心,工作中敷衍作假,忽视质量安全问题,甚至勾结施工单位谋取私利。如在验收时对不合格工程仍签字通过,造成安全隐患。

4 改进建筑工程监理中质量监督与安全管理的措施

4.1 完善法规与标准体系

完善相关的法律法规和标准规范是明确质量监督与安全管理责任、规范各方行为的重要保障。政府相关部门应加强对建筑工程监理领域法律法规和标准规范的研究和制定,结合实际情况,及时修订和完善现有的法规和标准,明确监理单位在质量监督和安全管理方面的具体责任和义务,以及各参建主体在工程质量和安全管理中的责任划分。例如,制定详细的监理工作规程和质量安全检查标准,明确监理人员在质量监督和安全管理中的工作内容、工作流程和工作要求,使监理工作有章可循、有法可依。同时,加强对法规和标准的宣传和培训,提高各参建主体对法规和标准的认识和理解,确保法规和标准能够得到有效执行。

4.2 强化人员培训与管理

提高监理人员的素质是加强建筑工程质量监督与安全管理的核心。监理单位应加强对监理人员的培训和管理,建立完善的人员培训体系。一方面,定期组织监理人员参加专业知识和技能培训,邀请行业专家进行授课,介绍新的技术、新的工艺和新的规范,使监理人员不断更新知识结构,提高专业水平。例如,针对新型建筑结构体系、绿色建筑技术等方面的内容开展专题培训,

提高监理人员对相关工程的质量监督能力。另一方面,加强对监理人员的职业道德教育,培养监理人员的责任心和敬业精神,树立正确的价值观和职业操守。通过开展廉政教育、案例分析等活动,让监理人员深刻认识到质量监督与安全管理的重要性,自觉抵制各种不良行为的诱惑。此外,建立健全监理人员考核机制,对监理人员的工作业绩、专业能力、职业道德等方面进行全面考核,将考核结果与薪酬、晋升等挂钩,激励监理人员积极工作,提高工作质量。

4.3 建立协同工作机制

建立有效的协同工作机制是加强建筑工程监理中质量监督与安全管理协同性的重要措施。监理单位内部应加强质量监督和安全管理之间的沟通与协作,建立定期的沟通会议制度,及时交流工作信息和问题,共同研究解决方案。例如,每周或每月召开一次质量安全协调会,由两个部门的负责人汇报工作进展情况,分析存在的问题,协调解决涉及质量和安全的综合问题。同时,建立信息共享平台,实现质量监督和安全管理信息的实时共享,提高工作效率。监理单位与施工单位、建设单位等其他参建主体之间应建立统一的工作协调机制,明确各方在质量监督和安全管理中的职责和 workflow,加强沟通与配合。例如,建立工程例会制度,定期召开工程例会,由各参建主体汇报工程进展情况和质量安全情况,共同商讨解决工程中存在的问题。在处理工程质量和安全事故时,各方应按照责任分工,积极配合,共同做好事故调查和处理工作。

4.4 引入信息化管理手段

引入信息化管理手段可以提高建筑工程监理中质量监督与安全管理的效率和准确性。利用现代信息技术,建立工程质量监督与安全管理信息系统,实现对工程质量和安全信息的实时采集、传输、存储和分析。例如,通过在施工现场安装传感器、摄像头等设备,实时监测

工程质量和安全状况,如混凝土强度、结构变形、人员安全行为等,并将监测数据及时传输到管理信息系统中。监理人员可以通过手机、电脑等终端设备随时随地查看工程质量和安全信息,及时发现和处理问题。同时,利用信息化管理手段可以对工程质量和安全数据进行统计和分析,为监理决策提供科学依据。例如,通过对历史数据的分析,预测工程质量和安全可能出现的问题,提前采取预防措施。此外,信息化管理还可以实现工程质量和安全管理的远程监控和智能化管理,提高管理水平和效率。

5 结论

建筑工程监理中,质量监督与安全管理相互依存,共同保障工程质量和施工安全。当前存在协同不足、责任模糊、人员素质不一等问题。改进措施包括完善法规标准、明确责任、加强人员培训、建立协同机制、引入信息化手段。这些措施可提升监理水平,保障工程质量和安全,促进行业健康发展。未来需持续探索创新管理模式,适应新需求。

参考文献

- [1] 杨学彦. 住宅建筑工程质量监督及安全管理措施分析[J]. 住宅与房地产, 2024, (20): 110-112.
- [2] 徐敬军. 住宅建筑工程质量监督及安全管理的现存问题与应对措施研究[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2023, (01): 32-34.
- [3] 杨正华, 孙耀忠. 住宅建筑工程质量监督及相关安全管理分析[J]. 中国建筑装饰装修, 2022, (04): 96-97.
- [4] 曹芳娣. 浅析住宅建筑工程质量监督及相关安全管理[J]. 建材与装饰, 2020, (01): 167-168.
- [5] 翟峥. 建筑工程质量监督与安全管理分析[J]. 现代物业(中旬刊), 2019, (02): 145.